



GEDRAGSREGELS

Ontzettend leuk dat u gekozen heeft voor Casa Masana!.

We hopen -maar weten het haast wel zeker- dat u hier een geweldige tijd gaat beleven.

U heeft niet gekozen voor een hotel maar voor een vakantiehuis, dat houdt in dat er ook actie van uw zijde verwacht wordt. We verwachten van u dat u deze villa netjes bewoond, dit houdt onder meer het navolgende in:

1. Schoonhouden en opruimen van de villa: woonkamer, gang, keuken, slaapkamers, rond het zwembad en de porch.
2. Na vertrek laat u de villa bezemschoon achter.
3. Schade of gebreken vóór uw komst dient u direct te melden bij de beheerder/ster.

Wees zuinig met de energie!

Water en stroom zijn op Curaçao een ontzettende grote kostenpost.

Dit houdt in dat u de waterkraan niet onnodig laat lopen en sowieso zuinig bent met waterverbruik.

Als u niet in de villa bent, zijn de lichten en de airconditioning uit. Ook diegene die het laatste in een ruimte, zoals de badkamer, keuken, gang of de porch is, doet het licht uit en laat dit niet onnodig branden.

Voor dringende storingen en noodgevallen is onze beheerder/ster ook na kantoortijden bereikbaar.

Op Curaçao zijn een aantal do's and dont's. In het algemeen, maar ook in Casa Masana. Wij doen ontzettend ons best om u een geweldig verblijf te geven, dit gaat echter niet zonder uw medewerking. Hiertoe hebben wij enige regels opgesteld die eigenlijk erg eenvoudig en vanzelfsprekend zijn.

1. **Inschrijving en aanmelden**
 - a) Door de inschrijving als gast van Casa Masana, wordt u geacht op de hoogte te zijn van onze gedragsregels en de algemene voorwaarden en u daar ook aan te houden.
 - b) Bij aankomst op het vliegveld dient u eerst contact op te nemen met onze beheerder/ster.
2. **Bezoekers**
 - a) Het is niet toegestaan dat er andere gasten blijven overnachten dan op het contract zijn vermeld.
3. **Aankomst en vertrek**
 - a) a) U kunt de villa op de afgesproken dag van aankomst betrekken. Op de vertrek dag dient u de villa netjes op te leveren en het vuilnis achter te laten in de daarvoor bestemde containers.
 - b) b) De juiste aankomst- en vertrektijden staan op uw bevestiging vermeld. Bent u eerder of later, dan dient u dit te melden bij de beheerder/ster.
4. **Vuilafvoer**
 - a) a) Vuilnis dient u in de groene container te gooien aan de voorkant van het huis, de container dient u op gezette tijden aan de weg te zetten voor lediging.
 - b) b) Laat geen etenswaren slingeren waardoor er ongewenste huisdieren in huis komen zoals mieren/kakkerlakken en ander ongedierte.
5. **Zwembad**
 - a) a) De diepte van het zwembad is maximaal 165 cm en gebruik is op eigen risico.
 - b) b) In verband met de veiligheid is het goed om op elkaar te letten en in het bijzonder op de kleine kinderen!!
 - c) c) KINDEREN ZONDER ZWEMDIPLOMA MOGEN NIET ZONDER TOEZICHT VAN EEN VOLWASSENE BIJ HET ZWEMBAD.
 - d) d) Het is niet toegestaan om te eten of te drinken in het zwembad.
 - e) e) Duiken is verboden.
6. **6) Brandveiligheid**
 - a) Indien u gebruik wenst te maken van de barbecue in de buitenkeuken zullen er extra schoonmaakkosten berekend worden. Deze kosten bedragen € 100,- Wij raden het echter af om deze te gebruiken en adviseren u een wegwerp barbecue te gebruiken.
7. **7) Parkeerplaats**
 - a) De parkeerplaats van de Villa is geschikt voor 2 auto's. Aan de daaraan grenzende weg kunt u tevens vrij parkeren.
8. **8) Huisdieren**
 - a) In Casa Masana zijn huisdieren niet toegestaan.
9. **9) Onderverhuur**
 - a) Onderverhuur is niet toegestaan
10. **10) Veiligheid**
 - a) De villa is voorzien van een alarmsysteem, bij het verlaten van de woning dient u het alarm in te schakelen.
11. **11) Aansprakelijkheid**

- a) a) De beheerder van Casa Masana is nimmer aansprakelijk voor schade of diefstal van eigendommen van huurders.
- b) b) De huurder is wel aansprakelijk voor schade die hij aanricht.

12. 12) Persoonsgebonden inschrijving

- a) De inschrijving van personen is persoonsgebonden, dat wil zeggen dat indien de gast er niet is er geen plaatsvervanger kan komen.

13. 13) Schoon

- a) Houd de villa netjes en schoon en beschadig deze niet. We behouden ons het recht voor, u voor toegebrachte schade aansprakelijk te stellen.

14. Sanctie

- 15. a) Indien u een van onze regels niet naleeft, zullen wij u een waarschuwing geven. Als u daar geen gehoor aan geeft, kunnen wij de overeenkomst met u opzeggen. Wij zullen u in dat geval de onmiddellijke toegang tot Casa Masana ontzeggen.
- 16. b) De beheerder/ster behoudt zich het recht voor om de huurovereenkomst met onmiddellijke ingang te beëindigen zonder voorafgaand te waarschuwen, indien u zich niet houdt aan het wetboek van strafrecht. Gebruik of in het bezit hebben van drugs is absoluut verboden.
- 17. Zoals u hierboven gelezen heeft, zijn onze regels niet meer dan normaal. We gaan er van uit dat u zich hieraan houdt en wensen u dan ook een ontzettend leuke tijd toe op Curaçao en in het bijzonder in Casa Masana!